



北

前面道路

号室	面積	間取り	号室	面積	間取り
101	28.35㎡	11.7*2.5K	201	28.35㎡	11.7*2.5K
102	29.16㎡	11.7*2.65K	202	29.16㎡	11.7*2.65K
103	29.16㎡	11.7*2.65K	203	29.16㎡	11.7*2.65K
105	28.35㎡	11.7*2.5K	205	28.35㎡	11.7*2.5K

備考
 トランクルーム：共同車庫内に全戸分あり(図面確認)
 駐車場：共同車庫4台 青空駐車場：2台
 灯油設備：FF式ストーブ
 ガス設備：湯沸器・コンロ
 ガス・灯油業者 伊藤忠I初ホームライフ Tel：864-8585

物件種目	賃貸アパート		
最寄駅	ピュール石山		
間取・タイプ	1K	タイプ	
賃貸条件	月額賃料	金 円	敷金 1ヶ月分
	礼金	×	アパートの場合・礼金 不可
物件所在	札幌市南区石山東3丁目6-45		
交通	中央バス線 石山東3 駅 徒歩 3分		
建物	構造・規模	1階RC木造 3階建	
	使用面積	約 28.35㎡	
	間取内訳	左図参照	
築年月日	平成5年	契約期間	2年間(自動更新)
管理費等	込 円	町内会費	実費 円
駐車場	共同車庫 5,000円/4台 青空7,000円/2台		
ガス・灯油	ガス	LPG:伊藤忠I初	灯油 ホーム:伊藤忠I初
本体設備	共同車庫・車庫内個別物置有り Bフレッツ光MSタイプ		
各戸設備	灯油FFストーブ・瞬間湯・シャワー・フローリング・収納		
保険・共済	契約期間 2年間	料金	18,000 円
備考	退去時水廻り清掃料	15,000(税別) 円	
	鍵リターン交換料	10,000(税別)~ 円	希望者
	ストーブメンテナンス料	10,000(税別) 円	
	退去時室内清掃料	実費 円	
その他	家賃、内装等に関する交渉がございましたら担当まで連絡してください、出来る限り相談にのります。		

有限会社プライムマネージメントサービス

札幌市豊平区中の島1条3丁目2-15

TEL 011-817-9090

FAX 011-817-9030