



号室	面積	間取り	号室	面積	間取り
101	25.11㎡	6.5*6	301	25.11㎡	6.5*6
102	47.79㎡	9.5*7*6.5	302	47.79㎡	9.5*7*6.5
103	26.34㎡	6.2*6	303	26.34㎡	6.2*6
105	47.79㎡	9.5*7*6.5	305	47.79㎡	9.5*7*6.5
106	25.11㎡	6.5*6	306	25.11㎡	6.5*6
201	25.11㎡	6.5*6	401	25.11㎡	6.5*6
202	47.79㎡	9.5*7*6.5	402	47.79㎡	9.5*7*6.5
203	26.34㎡	6.2*6	403	26.34㎡	6.2*6
205	47.79㎡	9.5*7*6.5	405	47.79㎡	9.5*7*6.5
206	25.11㎡	6.5*6	406	25.11㎡	6.5*6

備考
 トランクルーム：なし
 駐車場：青空5台
 1・3・6号室1DKタイプ 2・5号室2DKタイプ
 灯油設備：FF式ストーブ(ホームタンク メーター検針)
 ガス設備：湯沸器・コンロ
 ガス・灯油業者：ミツウロコ札幌北 Tel.775-4431

物件種目	賃貸アパート		
物件名	クィーンパレス21		
間取・タイプ	1DK・2DK		タイプ
賃貸条件	月額賃料	金 円	敷金 1ヶ月分
	礼金	×	入った場合・礼金 不可
物件所在	札幌市北区北21条西8丁目1-8		
交通	南北線 北24条 駅 徒歩 13分		
建物	構造・規模	RC 造 4 階建	
	使用面積	約 25.11 ㎡ ~	
	間取内訳	左図参照	
築年月日	平成2年	契約期間	2年間(自動更新)
管理費等	3,000 円	町内会費	実費
駐車場	7000 ~ 10000 円 青空	入った	不可
現況		入居可能日	月 日
本体設備	青空駐車・集合ポスト Bフレッツ光MSタイプ・有線ブロードバンド・J:COM		
各戸設備	70-リッパ・収納・シャワトレ・灯油FFストーブ		
火災保険	契約期間 2 年間	料金	1DK 20,000 円 2DK 22,000 円
備考	退去時水廻り清掃料	1DK 18,000(税別) 2DK 20,000(税別)	円
	鍵リッパ交換料	10,000(税別)~	円 希望者
	ストーブメンテナンス料	10,000(税別)	円
	水道料定額請求	1DK 2,200 2DK 3,000	円 毎月
	退去時室内清掃料		実費 円
その他	家賃、内装等に関する交渉がございましたら担当まで連絡してください、出来る限りご相談にのります。		

有限会社プライムマネージメントサービス

札幌市豊平区中の島1条3丁目2-15

TEL 011-817-9090

FAX 011-817-9030