



号室	面積	間取り	号室	面積	間取り
101	94.63㎡	4LDK	201	25.65㎡	7.5*4.5
			202	26.19㎡	6.5*6
			203	25.78㎡	7*5

備考

トランクルーム：全戸分4個
 駐車場：個別車庫3台 青空1台
 自転車置場3台分

灯油設備：FF式ストーブ(ホームタンク メーター検針)
 ガス設備：湯沸器・コンロ
 ガス・灯油業者 ミツウロコ Tel：837-2221

物件種目	賃貸アパート		
物件名	プライムハウス南平岸吉番館		
間取・タイプ	1DK・2DK(バルコネット)		タイプ
賃貸条件	月額賃料	金 円	敷金 1ヶ月分
	礼金	×	ネットの場合・礼金 不可
物件所在	札幌市豊平区平岸4条15丁目2-16		
交通	南北線	南平岸駅	徒歩 3分
建物	構造・規模	1階RC 木造 3階建	
	使用面積	約 25.65 ㎡ ~	
	間取内訳	左図参照	
築年月日	平成7年	契約期間	2年間(自動更新)
管理費等	1,000 円	町内会費	200 円
駐車場	12,000 円	車庫	ネット 不可
現況			入居可能日 月 日
本体設備	個別車庫・個別物置 J:COM in my Room		
各戸設備	浴室・ガス瞬間湯沸器・シャワー・灯油FFストーブ		
保険	契約期間	2年間	料金 (1DK)20,000円 (2DK)22,000円
	退去時水廻り清掃料	1DK 18,000(税別) 円 2DK 20,000(税別) 円	
備考	鍵リサイクル交換料	10,000(税別) ~ 円	希望者
	ストーブメンテナンス料	10,000(税別) 円	
	退去時室内清掃料	実費 円	
その他	家賃、内装等に関する交渉がございましたら担当まで連絡してください、出来る限りご相談にのります。		

有限会社プライムマネージメントサービス

札幌市豊平区中の島1条3丁目2-15

TEL 011-817-9090
 FAX 011-817-9030