



前面道路



号室	面積	間取り	号室	面積	間取り
101	17.44㎡	10	201	19.44㎡	10
102	17.28㎡	8	202	17.28㎡	8
103	35.1㎡	8*10	205	36.42㎡	9*8
105	38.88㎡	9*10			

備考

トランクルーム：6戸分（駐車場契約者以外に貸出）
 駐車場：個別車庫2台 / 青空1台(軽専用)

灯油設備：FF式ストーブ(ホームタンク メーター検針)
 ガス設備：湯沸器・コンロ
 ガス・灯油業者 ミツウロコ Tel：837-2221

物件種目	賃貸アパート		
物件名	プライムハウス平岸番館		
間取・タイプ	1K~1LDK(クィット) タイプ		
賃貸条件	月額賃料	金	敷金 1ヶ月分
	礼金	×	クィットの場合・礼金 不可
物件所在	札幌市豊平区平岸4条9丁目10-11		
交通	南北線 平岸駅 徒歩 9分		
建物	物件名	プライムハウス平岸番館	
	構造・規模	1階RC木造 3階建	
	使用面積	約 17.28~㎡	
	間取内訳	左図参照	
築年月日	平成8年	契約期間	2年間(自動更新)
管理費等	1,000円	町内会費	150円
駐車場	10,000円	青空/車庫	クィット 不可
現況	入居可能日 月 日		
本体設備	青空駐車・個別車庫・個別灯油クィット		
	Bフレッツ光MSクィット・J:COM		
各戸設備	ガス瞬間湯沸器・灯油FFストーブ・クィット・収納		
保険共済	契約期間	2年間	料金 (1K)18,000円 (1LDK)20,000円
	退去時水廻り清掃料	(1K)15,000(税別) (1LDK)18,000(税別)	円
備考	鍵クィット交換料	10,000(税別)~	円 希望者
	ストーブメンテナンス料	10,000(税別)	円
	退去時室内清掃料	実費 円	
その他	家賃、内装等に関する交渉がございましたら担当まで連絡してください、出来る限りご相談にのります。		

有限会社プライムマネージメントサービス

札幌市豊平区中の島1条3丁目2-15

TEL 011-817-9090

FAX 011-817-9030